



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Per posta elettronica
-non segue originale-

Torino, *11/06/2019*
Prot. n. 2019/ *6358*

/DR-TO

All'Agenzia del Demanio
Tutte le Direzioni Regionali
Loro Sedi

Alla Regione Piemonte
Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale
gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it

Regione Piemonte
Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio
Settore Patrimonio Immobiliare
risorsefinanziarie-patrimonio@cert.regione.piemonte.it

Al Comune di Casapinta
Via Bassetti, 3 – 13866 Casapinta (BI)
protocollo@pec.comunecasapinta.it

Al Comune di Curino
Frazione San Martino, 10 – 13865 Curino (BI)
curino@pec.ptbiellese.it

Al Comune di Candelo
Piazza Castello, 29 - 13878 Candelo (BI)
candelo@pec.ptbiellese.it

Comune di Valdilana
Frazione Ronco, 1 - 13835 Valdilana (BI)
comune.valdilana.bi@legalmail.it

Al Comune di Strona
Frazione Fontanella Ozino, 54 – 13823 Strona (BI)
strona@pec.ptbiellese.it

Al Comune di Portula
Frazione Chiesa, 36 - 13833 Portula (BI)
portula@pec.ptbiellese.it

Al Comune di Cossato
Piazza E. Angiono, 14 – 13836 Cossato (BI)
cossato@pec.ptbiellese.it



Al Comune di Pray
Via Roma, 21 – 13867 Pray (BI)
pray@pec.ptbiellese.it

Al Comune di Lessona
Piazza G. Marconi, 5 – 13853 Lessona (BI)
lessona@pec.ptbiellese.it

Al Comune di Masserano
Via Roma, 190 – 13866 Masserano (BI)
comune.masserano.bi@legalmail.it

Al Comune di Maggiora
Piazza Caduti, 1 – 28014 Maggiora (NO)
protocollo@pec.comune.maggiora.no.it

Al Comune di Aurano
Via Roma, 7 - 28812 Aurano (VB)
aurano@pec.it

Al Comune di Gignese
Via Due Riviere, 12 - 28836 Gignese (VB)
gignese@cert.ruparpiemonte.it

Al Comune di Omegna
Piazza XXIV Aprile, 18 – 28887 Omegna (VB)
comune.omegna@legalmail.it

Al Comune di Baveno
Piazza Dante Alighieri, 14 - 28831 Baveno (VB)
baveno@pec.it

Al Comune di Stresa
Piazza Matteotti - 28838 Stresa (VB)
info@comune.stresa.vb.it

Comune di Valle Cannobina
Via Provinciale Lunecco, 9 – 28825 Valle Cannobina (VB)
comunevallecannobina@mailcertificata.net

Al Comune di Serravalle Sesia
Corso Matteotti, 184 – 13037 Serravalle Sesia (VC)
protocollo.serravalle.sesia@cert.ruparpiemonte.it

Al Comune di Cellio con Breia
Via Vittorio Emanuele II - 13024 Cellio (VC)
Cellioconbreia@cert.ruparpiemonte.it

Al Comune di Roasio
Via Torino, 112 – 13060 Roasio (VC)
segreteria@pec.comune.roasio.vc.it

Al Comune di Costanzana
Via Municipio, 7 – Costanzana (VC)
costanzana@pec.it

Al Comune di Cervatto
Via Centro, 1 – 13025 Cervatto (VC)
cervatto@cert.ruparpiemonte.it

Al Comune di Valduggia
Piazza G. Ferrari, 12 - 13018 Valduggia (VC)
valduggia@cert.ruparpiemonte.it

Provincia di Biella
Protocollo.provinciabiella@pec.ptbiellese.it

Provincia di Vercelli
Presidenza.provincia@cert.provincia.vercelli.it

Provincia di Novara
protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it

Provincia del Verbano Cusio Ossola
protocollo@cert.provincia.verbania.it

Alla Commissione Tributaria Provinciale di Biella
COMMTRIBPROVBI@PCE.FINANZE.IT

Alla Commissione Tributaria Provinciale di Vercelli
COMMTRIBPROVVC@PCE.FINANZE.IT

Alla Commissione Tributaria Provinciale di Novara
COMMTRIBPROVNO@PCE.FINANZE.IT

Alla Commissione Tributaria Provinciale di Verbania
COMMTRIBPROVVB@PCE.FINANZE.IT

Al Comando Provinciale di Biella
Guardia di Finanza
bi0500000p@pec.qdf.it

Al Comando Provinciale di Vercelli
Guardia di Finanza
vc0500000p@pec.qdf.it

Al Comando Provinciale di Novara
Guardia di Finanza
no0500000p@pec.qdf.it

Al Comando Provinciale di Verbania
Guardia di Finanza
vb0500000p@pec.qdf.it

Al Comando Provinciale Carabinieri di Biella
tbi37171@pec.carabinieri.it

Al Comando Provinciale Carabinieri di Vercelli
tvc27114@pec.carabinieri.it

Al Comando Provinciale Carabinieri di Novara
tno30224@pec.carabinieri.it

Al Comando Provinciale Carabinieri di Verbania
tvb37184@pec.carabinieri.it

Alla Questura di Biella
gab.quest.bi@pecps.poliziadistato.it

Alla Questura di Vercelli
gab.quest.vc@pecps.poliziadistato.it

Alla Questura di Novara
gab.quest.no@pecps.poliziadistato.it

Alla Questura di Verbanio Cusio Ossola
gab.quest.vb@pecps.poliziadistato.it

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Provinciale di Vercelli
dp.Vercelli@pce.agenziaentrate.it

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Provinciale di Biella
dp.Biella@pce.agenziaentrate.it

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Provinciale di Novara
dp.Novara@pce.agenziaentrate.it

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Provinciale di Verbanio-Cusio-Ossola
DP.VERBANOCUSIOOSSOLA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

Agenzia del Territorio
Direzione Provinciale di Vercelli
DP.VERCELLI.UPTVERCELLI@AGENZIAENTRATE.IT

Agenzia del Territorio
Direzione Provinciale di Biella
DP.BIELLA.UPTBIELLA@AGENZIAENTRATE.IT

Agenzia del Territorio
Direzione Provinciale di Novara
DP.NOVARA.UPTNOVARA@AGENZIAENTRATE.IT

Agenzia del Territorio
Direzione Provinciale di Verbano-Cusio-Ossola
dp.verbanocusioossola.utverbania@agenziaentrate.it

All'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
Ufficio delle Dogane di Vercelli
dogane.Vercelli@pce.agenziadogane.it

All'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
Ufficio delle Dogane di Biella
dogane.biella@pce.agenziadogane.it

All'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
Ufficio delle Dogane di Novara
dogane.novara@pce.agenziadogane.it

All'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
Ufficio delle Dogane di Verbano-Cusio-Ossola
dogane.verbanocusioossola@pce.agenziadogane.it

Alla Prefettura di Vercelli
Prefettura.prefvc@pec.interno.it

Prefettura di Biella
protocollo.prefbi@pec.interno.it

Prefettura di Novara
prefettura.prefno@pec.interno.it

Prefettura del Verbano Cusio Ossola
c/o Villa Taranto di Verbania
protocollo.prefvb@pec.interno.it

Alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Vercelli
Cciaa.Vercelli@bv.legalmail.camcom.it

Alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Biella
provveditorato@bv.camcom.it

Alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Novara
urp@no.camcom.it

Alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del
Verbano Cusio Ossola
cciaa@vb.legalmail.camcom.it

A Confartigianato Imprese Vercelli
confartigianato.Vercelli@legalmail.it

A Confartigianato Imprese di Biella
biella@biella.confartigianato.it

Confartigianato Servizi Piemonte Orientale
artigiani@pec.confartigianato.it

Confartigianato di Verbania
info@artigiani.it

A Confindustria di Vercelli
direzione@pec.confindustria.Vercellivalsesia.it

Unione Industriale Biellese
uib@ui.biella.it

Associazione degli Industriali di Novara
ain@ain.novara.it

Unione Industriale Verbano Cusio Ossola
segreteria@uivco.vb.it

Al Collegio dei Geometri della Provincia di Vercelli
Collegio.Vercelli@geopec.it

Al Collegio dei Geometri della Provincia di Biella
collegio.biella@geopec.it

Al Collegio dei Geometri della Provincia di Novara
collegio.novara@geopec.it

Al Collegio dei Geometri della Provincia del Verbano Cusio Ossola
protocollo@geometri.verbania.it

All'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Vercelli
segreteria@Vercelliodcec.legalmail.it

All'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Biella
odcecbiella@legalmail.it

All'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Novara
ordine.novara@pec.commercialisti.it

All'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Verbania
odcec@pecvb.it

All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vercelli
Ordine.Vercelli@ingpec.eu

All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Biella
ordine.biella@ingpec.eu

All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara
ordine.novara@ingpec.eu

All'Ordine degli Ingegneri della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola
ordine.verbanocusioossola@ingpec.eu

All'Ordine degli Architetti di Vercelli
Oappc.Vercelli@archiworldpec.it

All'Ordine degli Architetti di Biella
archbiella@pec.aruba.it

All'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori delle
province di Novara e VCO
oappc.novara-vco@archiworldpec.it

A.Re.B. - Associazione Regionale Boscaioli del Piemonte
c/o C.I.A. Confederazione Italiana Agricoltori
sandropaoli@libero.it

Associazione Forestale Valli del Rosa
c/o sede Comunità Montana Valsesia
vallidelrosa@tiscali.it

Bosco vivo - Associazione delle cooperative agro-forestali del Piemonte
info@boscovivo.it.to
valliunite@libero.it

A.R.I.B.L. - Associazione Regionale Imprese Boschive della Lombardia
info@aribl.it

Essegi di Modena e Pavan
info@essegiforest.it

Baladda Alfredo
baladdaa@baladda.191.it

Meggiana s.r.l.
baladdaa@baladda.191.it

M.B.G. di Masoni Giuliano
impresa.mbg@libero.it

Mulini di Cavaglia
agiglia@libero.it

Bagarotti Samuel
samuelbagarotti@gmail.com

Vettorello Fabio
fabiovle@infinito.it

Frigiolini Alessandro
frigiolinialessandro@alice.it

Ciga di Lunghi Giuseppe
infocigaway@gmail.com

Casagrande Rosangela
andreabagarotti@virgilio.it

Crestani Massimo
massimo.crestani@pec.agritel.it

Società Agricola Bernardi
bernardiboschiva@libero.it

Aimone Stefano
ai.ste@virgilio.it

Zaninetti Alessandro
zaninettialessandro@virgilio.it

Franceschina Mario
mariofranceschina@libero.it

Il faggio rosso di Biasi Massimo
ilfaggiorosso@libero.it

Valper di Aprile Giovanni
valper.rimasco@libero.it

Tecno Verde
tecno.verde@libero.it

Cerri Enrico
enrico.cerri@pec.agritel.it

Naturlegno di Turcotti Mauro
naturlegno2010@libero.it

Fenaroli Massimo
maxfenaroli1983@libero.it

Gamba Igor
igor.gamba@pec.agritel.it

Rosso Renato
rosso.renato@alice.it

Valieri Mario
valieri.mario@alice.it

Cotti Comettini Secondino
rovioire@libero.it

Massarotto Luigi
luigi.massarotto1979@pec.agritel.it

Azienda Agricola Mini Simone
a.agricolaminisimone@libero.it

Forno Adriano
adriano.forno@libero.it

A.FOR.ECO. s.n.c. Di Matteo Orlandi e Filippo Monetta –
Società Agricola
aforeco@gmail.com

Zlgnone Andrea
andy.zig@libero.it

Arreda Verde di Varra Alex
arredaverde1@gmail.com

Matteo Barberis Organista
barberis.o.matteo@gmail.com

American Wood Società Semplice Agricola
bertinolegnami@gmail.com

Cimma Fabrizio
cimmafabrizio@alice.it

Giorfil di Fava Ellis - Legna da ardere
giorfil.legna@yahoo.it

Greenwork di Carbone Elisabetta e C. s.n.c.
greenwork2007@libero.it

Orbassano Guido
guido.orbassano@libero.it

Pellerei Ago Energia Società Agricola S.R.L.
info@pellerei-ago.it

Erre Elle s.n.c. Di marco e Damiano Lazzarotto
lavforest@gmail.com

Montagnone Di Monte Geom.Cesare
montagnone.espanyol@gmail.com
Paoletto F.lli - s.r.l.
paolettofc@libero.it

Giavina Legnami di Giavina Cospettin Riccardo
r.giavina@cia.legalmail.it

Roberto Daniele
robertowood73@yahoo.it

Fileppo Simone
simonefileppo@gmail.com

Franciosi Stefano
stefano.franciosi64@alice.it

Todeschini Mauro
todeschini.mauro@gmail.com

Valle Elvo - Società Cooperativa
valle.elvo@libero.it

Rossetti Fabrizio
zanotti.annarita@gmail.com

Allo Sportello Impresa Giovani
impresa.torinogiovani@comune.torino.it

All'Informa Giovani
torinogiovani@comune.torino.it

All'Ordine dei dottori Agronomi e dottori Forestali delle Province di Vercelli e Biella
protocollo@conafpec.it

All'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola
protocollo.odaf.novara-verbaniacusioossola@conafpec.it

Alla Federazione Regionale degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati del Piemonte
federazione.piemonte@pecagrotecnici.it

All'Ordine dei Geologi
segreteria@geologiapiemonte.it

Al Collegio Nazionale dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati
segreteria@collegioperitibiella.it

A Coldiretti Vercelli-Biella
vercelli@coldiretti.it

A Coldiretti Novara-VCO
novara@coldiretti.it

A Confagricoltura Piemonte
segreteriaop@confagricolturapiemonte.it
politica@confagricolturapiemonte.it
direzione.piemonte@confagricoltura.it

A Confagricoltura Donna
confagricolturadonna@confagricoltura.it

Al Consorzio Olivicolo Italiano
unaprol@unaprol.it

All'Associazione Italiana Allevatori
affarigenerali@pec.aia.it

All'Associazione Italiana Bieticoltori
anb@anb.it

A Confcooperative
confcooperative@confcooperative.it
confcoop@confpiemontenord.coop

A Legacoop
info@legacoop.coop

All'Associazione Nazionale delle Cooperative Agroalimentari per lo Sviluppo Rurale
info@ancalega.coop

To International Cooperative Alliance
ica@ica.coop

Al Consiglio per la Ricerca e la sperimentazione in Agricoltura
crea@pec.crea.gov.it

Alla CNA Sede Direzionale
infocna@cna-to.it

Alla CNA Impresa Donna
sgagliano@cna-to.it

Alla CNA Patronato Epasa-Itaco (Servizi per l'immigrazione)
progettodedalo@cna-to.it

Alla CNA Pensionati
cnapensionati@cna-to.it

Alla Fondazione Ethnoland
o.bitjoka@cisiarno.eu
franco.pittau@dossierimmigrazione.it

Alla Fondazione Leone Moressa
info@fondazioneleonemoressa.org

Oggetto: **Avviso di vendita prot. n. 2019/6066 del 04/06/2019.**

Si trasmette l'unito Avviso di vendita, completo degli allegati, con preghiera di disporre nell'interesse dello Stato l'affissione al proprio albo o negli uffici accessibili al pubblico consecutivamente dal **17/06/2019 al 05/07/2019.**

Si rimane in attesa di ricevere l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione, entro e non oltre la data del 12/07/2019.

Cordiali saluti.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu



Allegati:

- Avviso di vendita prot. n. 2019/6066 del 04/06/2019

Trattazione seguita da S.T. TO3
Responsabile: Arch. Ivana Di Lelio

Referenti della pratica:
Simona Duò
E-mail: simona.duo@agenziademanio.it
Telefono: 011/56391724

Fabio Trapani
E-mail: fabio.trapani@agenziademanio.it
Telefono: 011/56391761



AGENZIA PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

AVVISO DI VENDITA

Avviso prot. n. ~~666~~ del 04/06/2019

L'AGENZIA DEL DEMANIO istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

RENDE NOTO CHE

ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a) e 437, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191, e comma 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311, intende procedere all'alienazione, a trattativa privata, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, dei seguenti beni immobili di proprietà dello Stato:

Lotto n. 1	TERRENO (BIB00015)	Lotto n. 2	TERRENI (BIB00016/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 480,00		Prezzo a Base d'Asta: € 489,00	
			
Ubicazione: Comune di Casapinta (BI)	Coordinate: 45.616669, 8.711237	Ubicazione: Comune di Curino (BI)	Coordinate: 45.617884, 8.227093
Catasto Terreni: Fg. 10 P.lla 84 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,21		Catasto Terreni: Fg. 55 P.lla 98 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,16 R.A. € 0,21	
Destinazione Urbanistica: Usi agricoli - E3 - aree boscate art. 3.5.1 delle N.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli, in parte boscata art. 31 N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 10 ca 20		Superficie: ha 00 are 10 ca 40	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in zona collinare nei pressi dell'invaso del torrente Ostola nel Comune di Casapinta (BI), sul lago delle Piane, e risulta composto da un terreno boschivo di forma irregolare avente una superficie complessiva di 1.020 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Vaigaz nel Comune di Curino (BI) e risulta composta da un terreno boschivo avente una superficie di 1.040 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

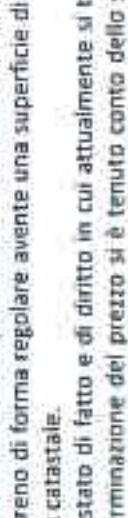
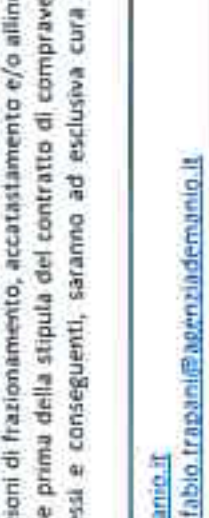
Lotto n. 3	TERRENI (BIB0016/parte)	Lotto n. 4	TERRENI (BIB0016/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 136,00	Prezzo a Base d'Asta: € 816,00	Prezzo a Base d'Asta: € 816,00	Prezzo a Base d'Asta: € 816,00
			
Ubicazione: Comune di Curino (BI) Catasto Terreni: Fg. 24 P.lia 97 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,06 Destinazione Urbanistica: Area delle Rive Rosse Belfiesi delle R.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 02 ca 90 Uso attuale: LIBERO Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Maione nel Comune di Curino (BI) e risulta composta da un terreno boschivo avente una superficie di 290 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Ubicazione: Comune di Curino (BI) Catasto Terreni: Fg. 60 P.lia 232 - Inculto Produttivo - Cl. 2 - R.D. € 0,94 R.A. € 0,47 Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli, in parte boscata art. 31 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 90 ca 70 Uso attuale: LIBERO Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Montrullo nel Comune di Curino (BI) e risulta composta da un terreno avente una superficie di 9.070 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Ubicazione: Comune di Curino (BI) Catasto Terreni: Fg. 60 P.lia 232 - Inculto Produttivo - Cl. 2 - R.D. € 0,94 R.A. € 0,47 Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli, in parte boscata art. 31 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 90 ca 70 Uso attuale: LIBERO Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Montrullo nel Comune di Curino (BI) e risulta composta da un terreno avente una superficie di 9.070 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Coordinate: 45.618205, 8.256582 Coordinate: 45.641986, 8.213427 Coordinate: 45.618205, 8.256582

Lotto n. 5	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 6	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 541,00		Prezzo a Base d'Asta: € 106,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.533872, 8.099564	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.553442, 8.100462
Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 20 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,63 R.A. € 0,26		Catasto Terreni: Fg. 3 P.lla 1 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 10 ca 20		Superficie: ha 00 are 02 ca 00	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 1.020 mq, come riportato nella visura catastale, ed è accessibile dalla viabilità pubblica. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale, ed è accessibile dalla viabilità pubblica. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 7	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 8	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 127,00		Prezzo a Base d'Asta: € 95,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545190, 8.119682	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544889, 8.120913
Catasto Terreni: Fg. 8 P.Illa 73 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,43 R.A. € 0,11		Catasto Terreni: Fg. 17 P.Illa 285 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 40		Superficie: ha 00 are 01 ca 80	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 240 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino info.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 9	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 10	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 90,00		Prezzo a Base d'Asta: € 85,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544727, 8.121907	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544727, 8.121907
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 291 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07
Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.) - Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 70	Superficie: ha 00 are 01 ca 60	Superficie: ha 00 are 01 ca 60	Superficie: ha 00 are 01 ca 60
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 160 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 160 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 11	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 12	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 101,00		Prezzo a Base d'Asta: € 122,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544727, 8.121907	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544727, 8.121907
Catasto Terreni: Fg. 17 P.III. 294 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,34 R.A. € 0,09	Catasto Terreni: Fg. 17 P.III. 297 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,11	Catasto Terreni: Fg. 17 P.III. 297 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,11	Catasto Terreni: Fg. 17 P.III. 297 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,11
Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico, aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.) - Area agricola sottozona E2 (art. S4, S5, S6, S7 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. S4, S5, S6, S7 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. S4, S5, S6, S7 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. S4, S5, S6, S7 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 90	Superficie: ha 00 are 02 ca 30	Superficie: ha 00 are 02 ca 30	Superficie: ha 00 are 02 ca 30
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 190 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 190 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 230 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 230 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 13	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 14	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 95,00	Prezzo a Base d'Asta: € 132,00		
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544698, 8.122167	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544727, 8.121907
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 298 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 312 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,45 R.A. € 0,12	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 312 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,45 R.A. € 0,12	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 312 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,45 R.A. € 0,12
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 02 ca 50	Superficie: ha 00 are 02 ca 50	Superficie: ha 00 are 02 ca 50
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino
Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724
simona.duo@agenziaademanio.it	simona.duo@agenziaademanio.it	simona.duo@agenziaademanio.it	simona.duo@agenziaademanio.it
fabio.trapani@agenziaademanio.it	fabio.trapani@agenziaademanio.it	fabio.trapani@agenziaademanio.it	fabio.trapani@agenziaademanio.it

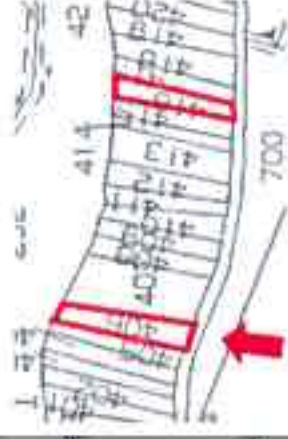
Lotto n. 15	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 16	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 95,00		Prezzo a Base d'Asta: € 138,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544361, 8.123350	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544361, 8.123350
Catasto Terreni: Fg. 17 P.la 319 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Catasto Terreni: Fg. 17 P.la 328 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,47 R.A. € 0,12	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 02 ca 60	Superficie: ha 00 are 02 ca 60	Superficie: ha 00 are 02 ca 60
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 17	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 18	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 117,00	Prezzo a Base d'Asta: € 90,00		
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544361, 8.123350	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544361, 8.123350
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 333 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,40 R.A. € 0,10	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 02 ca 20	Superficie: ha 00 are 01 ca 70	Superficie: ha 00 are 01 ca 70	Superficie: ha 00 are 01 ca 70
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonte@vallepiemonte.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 19	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 20	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 74,00		Prezzo a Base d'Asta: € 90,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544361, 8.123350	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.543991, 8.124962
Catasto Terreni: Fg. 17 P.I. 336 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,25 R.A. € 0,07		Catasto Terreni: Fg. 17 P.I. 345 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,18 R.A. € 0,07	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 01 ca 40		Superficie: ha 00 are 01 ca 70	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

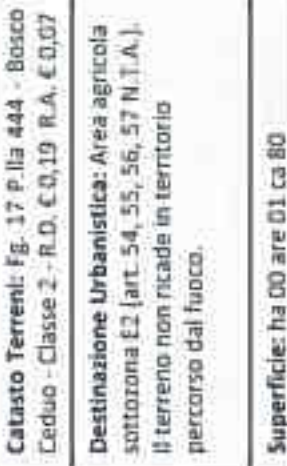
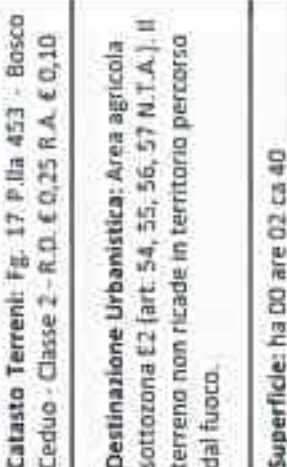
Lotto n. 21	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 22	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 106,00		Prezzo a Base d'Asta: € 106,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.543991, 8.124962	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544395, 8.126212
Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 348 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottosono E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottosono E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottosono E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottosono E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 02 ca 00	Superficie: ha 00 are 02 ca 00	Superficie: ha 00 are 02 ca 00	Superficie: ha 00 are 02 ca 00
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 23	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 24	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 80,00		Prezzo a Base d'Asta: € 85,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI) Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 378 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,06 Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 01 ca 50 Uso attuale: LIBERO	Ubicazione: Comune di Candelo (BI) Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 388 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,07 Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 01 ca 60 Uso attuale: LIBERO	Ubicazione: Comune di Candelo (BI) Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 388 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,07 Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 01 ca 60 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 45.544528, 8.128220 
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevsda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 25	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 26	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 117,00	Prezzo a Base d'Asta: € 117,00	Prezzo a Base d'Asta: € 90,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544579, 8.128388	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544372, 8.129592
Catasto Terreni: Fg. 17 P.III.406 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,23 R.A. € 0,09		Catasto Terreni: Fg. 17 P.III.416 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,18 R.A. € 0,07	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 20	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 01 ca 70	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 27	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 28	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 80,00		Prezzo a Base d'Asta: € 95,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544269, 8.130212	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544269, 8.130212
Catasto Terreni: Fg. 17 P.Illa 423 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,06	Catasto Terreni: Fg. 17 P.Illa 424 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07	Catasto Terreni: Fg. 17 P.Illa 424 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07	Catasto Terreni: Fg. 17 P.Illa 424 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorotonda E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 50	Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 01 ca 80
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dr.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it

Lotto n. 29	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 30	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 74,00		Prezzo a Base d'Asta: € 74,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544269, 8.130212	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544269, 8.130212
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 426 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 427 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 427 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 427 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottorona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 40	Superficie: ha 00 are 01 ca 40	Superficie: ha 00 are 01 ca 40	Superficie: ha 00 are 01 ca 40
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea		Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino diregionemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 31	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 32	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 95,00		Prezzo a Base d'Asta: € 127,00	
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544625, 8.134084	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544506, 8.134778
Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 444 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07		Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 453 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,25 R.A. € 0,10	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 02 ca 40
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 240 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino sre.piemontevalle@agenziaademanio.it

Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it

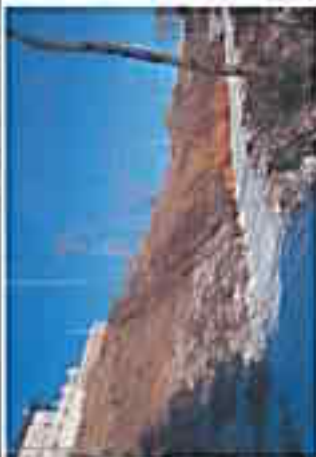
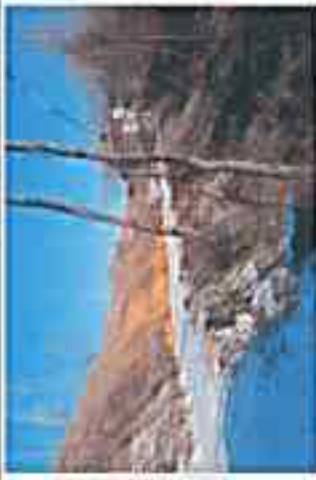
Lotto n. 33	TERRENI (BI80017/parte)	Lotto n. 34	TERRENI (BI80017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 459,00		Prezzo a Base d'Asta: € 132,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.540794, 8.147396	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545993, 8.139166
Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 288 - Bosco Misto Classe 2 - R.D. € 1,27 R.A. € 0,17	Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 56 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 08 ca 20	Superficie: ha 00 are 02 ca 50	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 820 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

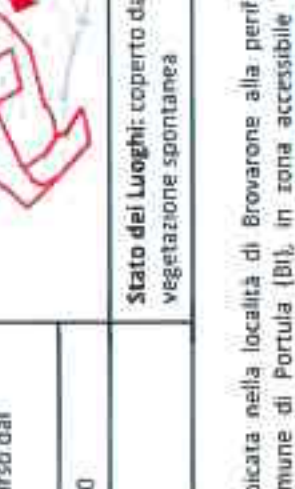
Lotto n. 35	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 36	TERRENI (BIB0017/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 143,00		Prezzo a Base d'Asta: € 503,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.547222, 8.141391	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545993, 8.139166
Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 72 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,06		Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 74 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,20	
Destinazione Urbanistica: Area agricola: sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola: sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 70		Superficie: ha 00 are 09 ca 50	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 270 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 950 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino nicomontevalda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 37	TERRENI (BIB0017/parte)	Lotto n. 38	TERRENI (BIB0019/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 683,00	Prezzo a Base d'Asta: € 243,00		
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45,547222, 8,141391	Ubicazione: Comune di Valdiana (BI)	Coordinate: 45,633403, 8,147683
Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 86 - Bosco Misto - Classe 3 - R.D. € 0,76 R.A. € 0,32		Catasto Terreni: Fg. 11 P.lla 238 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,30	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottoposta E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: area VP - zona destinata a verde privato (art. 32 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 12 ca 20		Superficie: ha 00 are 06 ca 40	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 1.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata lungo la strada Via Bacconengo nel Comune di Valle Mosso (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare e giacitura in pendio avente una superficie di 640 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 39	TERRENI (BIB0035/parte)	Lotto n. 40	TERRENI (BIB0035/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 2.569,00		Prezzo a Base d'Asta: € 19,00	
			
Ubicazione: Comune di Strona (BI)	Coordinate: 45.633164, 8.172616	Ubicazione: Comune di Strona (BI)	Coordinate: 45.630806, 8.173388
Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 42 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 3,95 R.A. € 1,98		Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 125 - Bosco Misto - Classe 2 - R.D. € 0,03 R.A. € 0,01	
Destinazione Urbanistica: Uso agricolo e aree per nuovi impianti produttivi. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 54 ca 66	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 00 ca 40	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Prov.le 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Prina nel Comune di Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 5.466 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Prov.le 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Foglio nel Comune di Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 40 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino pie.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 41	TERRENI (BIB0035/parte)	Lotto n. 42	TERRENI (BIB0035/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 197,00	Prezzo a Base d'Asta: € 197,00	Prezzo a Base d'Asta: € 2,00	Prezzo a Base d'Asta: € 2,00
			
Ubicazione: Comune di Strona (BI)	Coordinate: 45.630806, 8.173388	Ubicazione: Comune di Strona (BI)	Coordinate: 45.633164, 8.172616
Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 126 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,09 R.A. € 0,09		Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 323 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01	
Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	vegetazione spontanea	Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	vegetazione spontanea
Superficie: ha 00 are 04 ca 20		Superficie: ha 00 are 00 ca 04	
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Provinciale 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Foglio nel Comune di Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 420 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Provinciale 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 4 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 43	TERRENI (BIB0037/parte)	Lotto n. 44	TERRENI (BIB0037/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 694,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.136,00	
			
Ubicazione: Comune di Portula (BI)	Coordinate: 45.678889, 8.159051	Ubicazione: Comune di Portula (BI)	Coordinate: 45.678480, 8.158545
Catasto Terreni: Fg. 10 P.III 69 – Pascolo Arborato – Cl. U – R.D. € 7,68 R.A. € 3,84		Catasto Terreni: Fg. 10 P.III 88 – Cast. Frutto – Classe U – R.D. € 2,55 R.A. € 1,28	
Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli (A.A.) artt. 33, 42 e 43 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area per usi parchi privati di valore ambientale V5 artt. 39, 42 e 43 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 49 ca 60		Superficie: ha 00 are 24 ca 70	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 4.960 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 2.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 45	TERRENI (BI80037/parte)	Lotto n. 46	TERRENI (BI80037/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 484,00	Prezzo a Base d'Asta: € 2.511,00		
			
Ubicazione: Comune di Portula (BI) Catasto Terreni: Fg. 10 P.lla 177 - Bosco Misto - Classe 1 - R.D. € 1,52 R.A. € 0,37 Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli (A.A.) artt. 33, 42 e 43 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 11 ca 80 Uso attuale: LIBERO	Ubicazione: Comune di Portula (BI) Catasto Terreni: Fg. 10 P.lla 441 - Prato Arborato - Cl. 3 - R.D. € 5,59 R.A. € 7,83 Destinazione Urbanistica: Area per usi parchi privati di valore ambientale V5 artt. 39, 42 e 43 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 43 ca 30 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 45.678480, 8.158545 Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Coordinate: 45.677772, 8.158549 Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno, ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno, ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 4.330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 47	TERRENO (BIB0046)	Lotto n. 48	TERRENI (BIB0048/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 228,00		Prezzo a Base d'Asta: € 101,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545468, 8.119335	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544539, 8.127915
Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 64 - Bosco Ceduo - Cl. 1 - R.D. € 0,78 R.A. € 0,20		Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 398 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: Aree agricole art. 55 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola sottoposta E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 04 ca 30	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 01 ca 90	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI) ed è composto da un terreno di forma regolare tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, privo di accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 430 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI) ed è composto da un terreno di forma regolare a giacitura in forte pendio, tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, con accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 190 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino pre.piemonte@agenziaadmanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it			

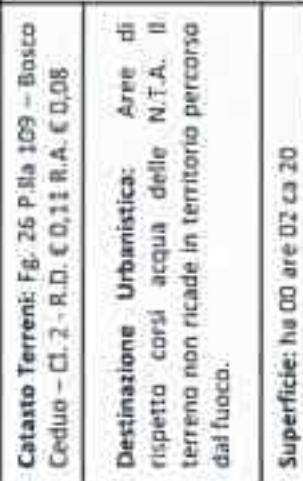
Lotto n. 49	TERRENI (BIB0048/parte)	Lotto n. 50	TERRENI (BIB0050/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 143,00	Prezzo a Base d'Asta: € 562,00		
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545468, 8.119335	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.542211, 8.141670
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 399 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,11	Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 28 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,09 R.A. € 0,44	Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 28 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,09 R.A. € 0,44	Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 28 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,09 R.A. € 0,44
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 02 ca 70	Superficie: ha 00 are 02 ca 70	Superficie: ha 00 are 10 ca 60	Superficie: ha 00 are 10 ca 60
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI) ed è composta da un terreno di forma regolare a giacitura in forte pendio, tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, con accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 270 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI) ed è composta da un terreno di forma regolare a giacitura in forte pendio, tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, con accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 270 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, priva di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-planeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 1.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, priva di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-planeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 1.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanio.it
Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it

Lotto n. 51	TERRENI (BIB0050/parte)	Lotto n. 52	TERRENO (BIB0051)
Prezzo a Base d'Asta: € 1.092,00		Prezzo a Base d'Asta: € 122,00	
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.542211, 8.141670	Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.544888, 8.139716
Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 261 – Prato – Cl. 3 - R.D. € 5,85 R.A. € 6,38		Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 65 – Bosco Cedup – Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05	
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotona E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotona E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 20 ca 60		Superficie: ha 00 are 02 ca 30	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privi di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-pianeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 2.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario		DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località Sangarda nei pressi di Via Isangarda/torrente Cervo del Comune di Candelo (BI) ed è composta da un terreno di forma regolare tenuto a bosco all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privo di accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 230 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Dub Tel. 011-56391724 simona.dub@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it			

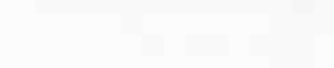
Lotto n. 53	TERRENO (BIB0052)	Lotto n. 54	TERRENI (BIB0059/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 207,00	Prezzo a Base d'Asta: € 630,00		
			
Ubicazione: Comune di Candelo (BI)	Coordinate: 45.545197, 8.152897	Ubicazione: Comune di Cossato (BI)	Coordinate: 45.604309, 8.171343
Catasto Terreni: Fg. 19 P.IIa 170 - Bosco Ceduo - Cl. 3 - R.D. € 0,24 R.A. € 0,10	Catasto Terreni: Fg. 3 P.IIa 58 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,35	Catasto Terreni: Fg. 3 P.IIa 58 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,35	Catasto Terreni: Fg. 3 P.IIa 58 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,35
Destinazione Urbanistica: Area agricola sottoposta E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Uso e destinazione di tipo pubblico Parco della Pianetta E4 art. 76 delle N.T.A., il terreno è stato percorso in parte dal fuoco nell'anno 2003.	Destinazione Urbanistica: Uso e destinazione di tipo pubblico Parco della Pianetta E4 art. 76 delle N.T.A., il terreno è stato percorso in parte dal fuoco nell'anno 2003.	Destinazione Urbanistica: Uso e destinazione di tipo pubblico Parco della Pianetta E4 art. 76 delle N.T.A., il terreno è stato percorso in parte dal fuoco nell'anno 2003.
Superficie: ha 00 are 03 ca 90	Superficie: ha 00 are 13 ca 40	Superficie: ha 00 are 13 ca 40	Superficie: ha 00 are 13 ca 40
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località Sangarda nei pressi del torrente Cervo del Comune di Candelo (BI) ed è composto da un terreno di forma regolare tenuto a bosco all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privo di accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 390 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 55	TERRENI (BIB0059/parte)	Lotto n. 56	TERRENI (BIB0059/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 40,00		Prezzo a Base d'Asta: € 105,00	
			
Ubicazione: Comune di Cossato (BI)	Coordinate: 45.552883, 8.177002	Ubicazione: Comune di Cossato (BI)	Coordinate: 45.552883, 8.177002
Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 541 - Bosco Misto - Cl. 2 - R.D. € 0,12 R.A. € 0,02		Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 953 - Bosco Misto - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,04	
Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco	
Superficie: ha 00 are 00 ca 80		Superficie: ha 00 are 02 ca 10	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 80 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 57	TERRENI (81B0059/parte)	Lotto n. 58	TERRENI (81B0067/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 931,00		Prezzo a Base d'Asta: € 532,00	
			
Ubicazione: Comune di Cossato (BI)	Coordinate: 45.564993, 8.199279	Ubicazione: Comune di Pray (BI)	Coordinate: 45.670566, 8.230735
Catasto Terreni: Fg. 31 P.IIa 680 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 2,05 R.A. € 0,82		Catasto Terreni: Fg. 26 P.IIa 108 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,72 R.A. € 0,51	
Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree rispetto corsi acqua e aree agricole E3 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 19 ca 80		Superficie: ha 00 are 14 ca 00	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.980 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 1.400 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 59	TERRENI (BIB0067/parte)	Lotto n. 60	TERRENI (BIB0067/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 84,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.664,00	
			
Ubicazione: Comune di Pray (BI)	Coordinate: 45.670566, 8.230735	Ubicazione: Comune di Pray (BI)	Coordinate: 45.664458, 8.222500
Catasto Terreni: Fg. 26 P.Illa 109 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,11 R.A. € 0,08		Catasto Terreni: Fg. 32 P.Illa 142 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,26 R.A. € 1,58	
Destinazione Urbanistica: Aree di rispetto corsi acqua delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 20		Superficie: ha 00 are 43 ca 80.	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 4.380 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 61	TERRENI (BIB0067/parte)	Lotto n. 62	TERRENI (BIB0067/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 1.699,00	Prezzo a Base d'Asta: € 1.984,00		
			
Ubicazione: Comune di Pray (Bi)	Coordinate: 45.562919, 8.217735	Ubicazione: Comune di Pray (Bi)	Coordinate: 45.561939, 8.223666
Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 171 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 2,31 R.A. € 1,62	Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 176 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,70 R.A. € 1,89	Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 176 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,70 R.A. € 1,89	Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 176 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,70 R.A. € 1,89
Destinazione Urbanistica: Aree agricole E3 delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 44 ca 70	Superficie: ha 00 are 52 ca 20	Superficie: ha 00 are 52 ca 20	Superficie: ha 00 are 52 ca 20
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 4.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonteyda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 63	TERRENI (BIB0067/parte)	Lotto n. 64	TERRENI (BIB0067/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 4.058,00		Prezzo a Base d'Asta: € 112,00	
			
Ubicazione: Comune di Pray (BI)	Coordinate: 45.662195, 8.223010	Ubicazione: Comune di Pray (BI)	Coordinate: 45.662195, 8.223010
Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 183 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 5,52 R.A. € 3,86		Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 184 - Incolto Prod. - Classe U - R.D. € 0,17 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 01 are 06 ca 80		Superficie: ha 00 are 15 ca 00	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 10.680 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 1.600 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenzialedemanio.it		Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenzialedemanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenzialedemanio.it	

Lotto n. 65	TERRENI (BIB0072/parte)	Lotto n. 66	TERRENI (BIB0072/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 190,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.184,00	
Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.568156, 8.228723	Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.568156, 8.228723
Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 534 - Semin. Arbor. - Cl. 3 - R.D. € 0,49 R.A. € 0,79	Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 535 - Prato - Classe 1 - R.D. € 6,51 R.A. € 5,86	Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 90	Superficie: ha 00 are 12 ca 60	Superficie: ha 00 are 12 ca 60	Superficie: ha 00 are 12 ca 60
Uso attuale: LIBERO.	Uso attuale: LIBERO.	Uso attuale: LIBERO.	Uso attuale: LIBERO.
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 190 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dro.piemontevale@agenziaadmanio.it	Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dro.piemontevale@agenziaadmanio.it	Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it

Lotto n. 67	TERRENI (BIB0072/parte)	Lotto n. 68	TERRENI (BIB0072/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 790,00		Prezzo a Base d'Asta: € 282,00	
			
Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.569309, 8.229466	Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.566906, 8.228239
Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 641 - Prato - Cl. 4 - R.D. € 1,08 R.A. € 1,52		Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 642 - Seminativo - Cl. 3 - R.D. € 0,77 R.A. € 1,24	
Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 08 ca 40	Superficie: ha 00 are 03 ca 00	Superficie: ha 00 are 03 ca 00	Superficie: ha 00 are 03 ca 00
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 840 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 69	TERRENI (BIB0072/parte)	Lotto n. 70	TERRENI (BIB0072/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 930,00	Prezzo a Base d'Asta: € 930,00	Prezzo a Base d'Asta: € 592,00	
			
Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.566906, 8.228239	Ubicazione: Comune di Lessona (BI)	Coordinate: 45.569271, 8.225975
Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 543 - Prato Arborato - Cl. 3 - R.D. € 2,40 R.A. € 2,40		Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 544 - Bosco Ceduo - Cl. 3 - R.D. € 0,52 R.A. € 0,33	
Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 09 ca 30		Superficie: ha 00 are 12 ca 60	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 930 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, n, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, n, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Tripani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 71	TERRENI (BIB0074/parte)	Lotto n. 72	TERRENI (BIB0074/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 1.166,00		Prezzo a Base d'Asta: € 33,00	
			
Ubicazione: Comune di Masserano (BI)	Coordinate: 45.559020, 8.229855	Ubicazione: Comune di Masserano (BI)	Coordinate: 45.559020, 8.229855
Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 310 - Boschi latifoglie - art. 74 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 311 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,03	Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 311 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,03	Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 311 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,03
Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 04 ca 70	Superficie: ha 00 are 00 ca 70	Superficie: ha 00 are 00 ca 70	Superficie: ha 00 are 00 ca 70
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 70 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 70 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 73	TERRENI (NOB312/parte)	Lotto n. 74	TERRENI (NOB0312/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 6.461,00	Prezzo a Base d'Asta: € 6.461,00	Prezzo a Base d'Asta: € 221,00	
			
Ubicazione: Comune di Maggiora (NO)	Coordinate: 45,713689, 8,405213	Ubicazione: Comune di Maggiora (NO)	Coordinate: 45,617884, 8,227093
Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 33 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 4,11 R.A. € 0,51		Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 263 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,02	
Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31,9.16 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31,9.16 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 99 ca 40		Superficie: ha 00 are 03 ca 40	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiora (NO) ed è composta da un terreno avente una superficie di 9.940 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiora (NO) ed è composta da un terreno irregolare compreso tra la strada Misocco-Campetto del Gatto ed il Rio Goso, avente una superficie di 340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dro.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 75	TERRENI (NO80312/parte)	Lotto n. 76	TERRENO (VB80030)
Prezzo a Base d'Asta: € 208,00			
			
Ubicazione: Comune di Maggiore (NO)	Coordinate: 45.617884, 8.227093	Ubicazione: Comune di Aurano (VB)	Coordinate: 46.015784, 8.592300
Catasto Terreni: Fg. 1 P.Illa 264 – Bosco Ceduo – Cl. 4 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,02		Catasto Terreni: Fg. 1 P.Illa 30 – Prato - Classe 2 - R.D. € 81,61 R.A. € 115,59	
Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31.9.16 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricola art. 58 N.T.A.	
Superficie: ha 00 are 03 ca 20	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 04 are 51 ca 50	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE:			
La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiore (NO) ed è composta da un terreno irregolare compreso tra la strada Misocco-Campetto del Gatto ed il Rio Goso, avente una superficie di 320 mq. come riportato nella visura catastale.			
L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			
L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dro.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 77	TERRENO (VBB0049)	Lotto n. 78	TERRENI (VBB0052/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 2.633,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.213,00	
			
Ubicazione: Comune di Gignese (NO)	Coordinate: 45.861891, 8.518553	Ubicazione: Comune di Omegna (VB)	Coordinate: 45.869218, 8.379879
Catasto Terreni: Fg. 9 P.lla 596 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,83 R.A. € 0,61	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 451 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,03 R.A. € 0,28	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 451 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,03 R.A. € 0,28	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 451 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,03 R.A. € 0,28
Destinazione Urbanistica: Area boscata art. 19.2 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 39 ca 30	Superficie: ha 00 are 18 ca 10	Superficie: ha 00 are 18 ca 10	Superficie: ha 00 are 18 ca 10
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in zona periferica ed isolata del Comune di Gignese (VB), in Località Curie, ed è composto da un terreno di forma pressoché regolare, a giacitura in pendio verso la gola ove scorre il torrente Crisana con il quale confina, avente una superficie di 3.930 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 1.810 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 1.810 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 1.810 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it			

Lotto n. 79	TERRENI (VBB0052/parte)	Lotto n. 80	TERRENI (VBB0052/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 328,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.655,00	
			
Ubicazione: Comune di Omegna (VB)	Coordinate: 45.869218, 8.379879	Ubicazione: Comune di Omegna (VB)	Coordinate: 45.869218, 8.379879
Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 452 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 458 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,40 R.A. € 0,38	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 458 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,40 R.A. € 0,38	Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 458 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,40 R.A. € 0,38
Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 04 ca 90	Superficie: ha 00 are 04 ca 90	Superficie: ha 00 are 24 ca 70	Superficie: ha 00 are 24 ca 70
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 490 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 490 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 2.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 2.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaadmanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it			

Lotto n. 81	TERRENI (VB80052/parte)	Lotto n. 82	TERRENI (VB80054)
Prezzo a Base d'Asta: € 11.276,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.722,00	
			
Ubicazione: Comune di Omegna (VB)	Coordinate: 45.882043, 8.386485	Ubicazione: Comune di Omegna (VB)	Coordinate: 45.880367, 8.415869
Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 33 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 9,56 R.A. € 0,87		Catasto Terreni: Fg. 13 P.lla 386 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,46 R.A. € 0,40	
Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 01 are 68 ca 30		Superficie: ha 00 are 25 ca 70	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località isolata raggiungibile con difficoltà, nel Comune di Omegna (VB) ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 16.830 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in regione Colombera nel Comune di Omegna (VB) ed è composto da un terreno con giacitura scoscesa di forma irregolare, avente una superficie di 2.570 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino d.re.piemonte@drea.agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@drea.agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@drea.agenziaademanio.it			

Lotto n. 83	TERRENI (VBB0057/parte)	Lotto n. 84	TERRENI (VBB0057/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 87,00		Prezzo a Base d'Asta: € 60,00	
			
Ubicazione: Comune di Baveno (VB)	Coordinate: 45.897206, 8.487840	Ubicazione: Comune di Baveno (VB)	Coordinate: 45.896587, 8.486565
Catasto Terreni: Fg. 22 P.la 255 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,01		Catasto Terreni: Fg. 22 P.la 257 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,01	
Destinazione Urbanistica: Parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) - boschi cedui e parte prati. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Parte usi residenziali - aree edif. ad uso prevalentemente residenziali (A.E.R. art. 21 N.D.A.) e parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 01 ca 30		Superficie: ha 00 are 00 ca 90	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 130 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), e confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 90 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 85	TERRENI (VBB0057/parte)	Lotto n. 86	TERRENI (VBB0057/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 100,00	Prezzo a Base d'Asta: € 583,00		
			
Ubicazione: Comune di Baveno (VB)	Coordinate: 45.897178, 8.490151	Ubicazione: Comune di Baveno (VB)	Coordinate: 45.897206, 8.487840
Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 249 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,02		Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 80 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,40 R.A. € 0,13	
Destinazione Urbanistica: Usi residenziali - aree edificate ad uso prevalentemente residenziale (A.E.R. art. 21 N.D.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 01 ca 50	Destinazione Urbanistica: Parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) - boschi cedui e parte prati. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 08 ca 70
Uso attuale: LIBERO	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 870 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 87	TERRENI (VB800068)	Lotto n. 88	TERRENI (VB800085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 469,00		Prezzo a Base d'Asta: € 276,00	
			
Ubicazione: Comune di Stresa (VB)	Coordinate: 45.896852, 8.498080	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 6 P.lla 442 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,11	Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 74 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,08 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 74 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,08 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: Aree boscate (art. 4.8 N.T.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli-terreni a bosco e a coltivazione del legno E3. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli-terreni a bosco e a coltivazione del legno E3. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 07 ca 00	Superficie: ha 00 are 07 ca 90	Superficie: ha 00 are 07 ca 90	
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località Campino nella frazione Levo nel Comune di Stresa (VB) ed è composto da un terreno in forte pendio, raggiungibile attraverso una mulattiera interpendereale che si diparte dal piazzale antistante l'agriturismo "L'Ordin", raggiungibile attraverso la strada comunale, avente una superficie di 700 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 89	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 90	TERRENI (VBB0085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 74,00		Prezzo a Base d'Asta: € 209,00	
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.068265, 8.592883	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.068265, 8.593244
Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 111 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,07 R.A. € 0,04	Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 117 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,60	Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 117 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,60	Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 117 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,60
Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 - Art. 3.2.6 N.T.A. Aree di completamento. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 60	Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 01 ca 80
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 160 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 91	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 92	TERRENI (VBB0085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 789,00		Prezzo a Base d'Asta: € 143,00	
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.068345, 8.593534	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.068345, 8.593534
Catasto Terreni: Fg. 22 Pila 118 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 1,40 R.A. € 2,28		Catasto Terreni: Fg. 22 Pila 124 - Prato Arbor - Classe 1 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,37	
Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) delle N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico - verde di quartiere. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 06 ca 80		Superficie: ha 00 are 01 ca 20	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno composto da bosco con alberi di alto fusto, avente una superficie di 680 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno composto da bosco con alberi di alto fusto, avente una superficie di 120 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it			

Lotto n. 93	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 94	TERRENI (VBB0085/parte)
			
Prezzo a Base d'Asta: € 405,00	Prezzo a Base d'Asta: € 209,00		
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 22 P.Illa 146 - Prato - Classe 1 - R.D. € 0,81 R.A. € 1,08	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 22 P.Illa 154 - Prato - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,56	Coordinate: 46.066844, 8.582169 Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico-parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Coordinate: 46.066844, 8.582169 Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico-parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 03 ca 50	Superficie: ha 00 are 01 ca 80		
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO		
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 350 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duo Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 95	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 96	TERRENI (VBB0085/parte)
			
Prezzo a Base d'Asta: € 70,00	Prezzo a Base d'Asta: € 21,00		
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 162 - Prato - Classe 1 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,19 Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) delle N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico - parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 00 ca 60 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 46.068101, 8.594459  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 186 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01 Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 00 ca 60 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 46.066844, 8.582169  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 60 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 60 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 97	TERRENI (VB00085/parte)	Lotto n. 98	TERRENI (VB00085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 868,00	Prezzo a Base d'Asta: € 115,00		
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 72 P.I. 189 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,13 Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 24 ca 80 Uso attuale: LIBERO	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB) Catasto Terreni: Fg. 22 P.I. 196 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,10 R.A. € 0,06 Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 02 ca 50 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 46.068038, 8.586656  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Coordinate: 46.068329, 8.589533  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 2.480 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino dra.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 99	TERRENI (VB80085/parte)	Lotto n. 100	TERRENI (VB80085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 156,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.106,00	
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.068770, 8.593655	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.071916, 8.595859
Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 292 - Cast. frutto - Classe U - R.D. € 0,14 R.A. € 0,09		Catasto Terreni: Fg. 23 P.lla 14 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,16 R.A. € 0,16	
Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco ex art. 30 LR 56/77 e s.m.i. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 03 ca 40		Superficie: ha 00 are 31 ca 60	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 3160 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 3.160 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino info.piemonte@agenziaadema.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadema.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadema.it			

Lotto n. 103	TERRENI (VB80085/parte)	Lotto n. 104	TERRENI (VB80085/parte)		
Prezzo a Base d'Asta: € 1.160,00		Prezzo a Base d'Asta: € 290,00			
					
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.064795, 8.591089	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.064795, 8.591089		
Catasto Terreni: Fg. 29 P.IIa 183 – Prato - Classe 3 - R.D. € 1,03 R.A. € 2,07		Catasto Terreni: Fg. 29 P.IIa 189 – Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,25 R.A. € 0,16			
Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.			
Superficie: ha 00 are 10 ca 00	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 06 ca 30	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea		
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO			
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 1.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonte@valle.d.aosta.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it					

Lotto n. 105	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 106	TERRENI (VBB0085/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 824,00	Prezzo a Base d'Asta: € 478,00		
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.064118, 8.591381	Coordinate: 46.064118, 8.591381
Catasto Terreni: Fg. 29 p.lla 223 - Prato - Classe 3 - R.D. € 0,73 R.A. € 1,47	Catasto Terreni: Fg. 29 p.la 228 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,43 R.A. € 0,27	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 07 ca 10	Superficie: ha 00 are 10 ca 40		
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 710 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.040 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it

Lotto n. 107	TERRENI (VBB0085/parte)	Lotto n. 108	TERRENI (VBB0087/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 202,00		Prezzo a Base d'Asta: € 318,00	
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.067825, 8.593039	Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.071865, 8.603189
Catasto Terreni: Fg. 22 P.lia 110 - Prato Arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,44		Catasto Terreni: Fg. 26 P.lia 423 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05	
Destinazione Urbanistica: Art. 3.2.6 delle N.T.A. - aree di completamento. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco ex art. 30 LR 56/77 e s.m.l. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 01 ca 70		Superficie: ha 00 are 09 ca 10	
Uso attuale: deposito di vario materiale di scarto, derivato da demolizioni di murature, pietre e marmo, senza titolo.	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno per la maggior parte sistemato a prato, avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da alberi di alto fusto, avente una superficie di 910 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dro.piemontevda@agenzialedemania.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenzialedemania.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenzialedemania.it			

Lotto n. 109	TERRENI (VBB0087/parte)	Lotto n. 110	TERRENO (VCB0412)
Prezzo a Base d'Asta: € 63,00	Prezzo a Base d'Asta: € 63,00	Prezzo a Base d'Asta: € 1.100,00	
			
Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)	Coordinate: 46.075018, 8.606671	Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 26 P.III 399 – Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,11 R.A. € 0,05	Catasto Terreni: Fg. 36 P.III 8 – Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,41	Catasto Terreni: Fg. 36 P.III 8 – Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,41	Catasto Terreni: Fg. 36 P.III 8 – Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,41
Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a prato e pascolo E1 e usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.	Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.	Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.
Superficie: ha 00 are 01 ca 80	Superficie: ha 00 are 20 ca 00	Superficie: ha 00 are 20 ca 00	Superficie: ha 00 are 20 ca 00
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un costituito da alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it
Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it

Lotto n. 111	TERRENO (VCB0413)	Lotto n. 112	TERRENO (VCB0414)
Prezzo a Base d'Asta: € 2.700,00		Prezzo a Base d'Asta: € 653,00	
			
Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 69 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 1,55 R.A. € 1,03		Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 62 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,25	
Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.		Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.	
Superficie: ha 00 are 50 ca 10	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 12 ca 10	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 5.010 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 113	TERRENO (VCB0415)	Lotto n. 114	TERRENO (VCB0416)
Prezzo a Base d'Asta: € 254,00		Prezzo a Base d'Asta: € 2.700,00	
			
Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 32 P.Ia 45 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,22 R.A. € 0,12		Catasto Terreni: Fg. 32 P.Ia 47 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 2,33 R.A. € 1,29	
Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento		Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento	
Superficie: ha 00 are 04 ca 70		Superficie: ha 00 are 50 ca 10	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 5.010 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011.56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011.56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 115	TERRENO (VCB0417)	Lotto n. 116	TERRENO (VCB0418)
Prezzo a Base d'Asta: € 880,00		Prezzo a Base d'Asta: € 490,00	
Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC) Catasto Terreni: Fg. 56 P.lla 90 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,51 R.A. € 0,34 Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento. Superficie: ha 00 are 16 ca 30 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: dato non disponibile  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC) Catasto Terreni: Fg. 76 P.lla 526 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,23 Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento. Superficie: ha 00 are 09 ca 10 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: dato non disponibile  Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località "Sòlivo vaigo della morte", ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località "Sòlivo vaigo della morte", ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Aientera, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 910 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Aientera, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 910 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 117	TERRENO (VC80419)	Lotto n. 118	TERRENO (VC80420)
Prezzo a Base d'Asta: € 486,00		Prezzo a Base d'Asta: € 243,00	
			
Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 76 P.IIa 522 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,23	Catasto Terreni: Fg. 76 P.IIa 450 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,12		
Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento	Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento	Superficie: ha 00 are 04 ca 50	
Superficie: ha 00 are 09 ca 00	Superficie: ha 00 are 09 ca 00	Uso attuale: LIBERO	
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Alentiera, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 900 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), località Orte del Ponte, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 450 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte.vda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 119	TERRENO (VCB0421)	Lotto n. 120	TERRENI (VCB0422/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 1.717,00		Prezzo a Base d'Asta: € 378,00	
			
Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC) Catasto Terreni: Fg. 75 P.lla 7 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 1,48 R.A. € 0,82 Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento. Superficie: ha 00 are 31 ca 80	Coordinate: 45.639665, 8.316394 	Ubicazione: Comune di Cello con Breia (VC) Catasto Terreni: Fg. 26 P.lla 126 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,31 Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 08 ca 60	Coordinate: 45.744139, 8.324006 
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), località Ripa di Posaschella, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 3.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cello con Breia (VC), località Giare Rosse, a circa 2 km dalla frazione Cerchiera, ed è composta da un terreno privo di accesso da strada di media fertilità, avente una superficie di 860 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dro.piemonte@valle.dosta.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 121	TERRENI (VCB0422/parte)	Lotto n. 122	TERRENI (VCB0422/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 176,00		Prezzo a Base d'Asta: € 33,00	
			
Ubicazione: Comune di Cello con Brela (VC)	Coordinate: 45.744139, 8.324006	Ubicazione: Comune di Cello con Brela (VC)	Coordinate: 45.750367, 8.323324
Catasto Terreni: fg. 26 P.lla 134 – Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,41 R.A. € 0,19	Catasto Terreni: fg. 21 P.lla 141 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,03	Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 04 ca 00	Superficie: ha 00 are 00 ca 75	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cello con Brela (VC), località Giare Rosse, a circa 3 km dalla frazione Cerchiera, ed è composta da un terreno privo di accesso da strada di media fertilità, avente una superficie di 400 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 123	TERRENI (VCB0500/parte)	Lotto n. 124	TERRENI (VCB0500/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 657,00 		Prezzo a Base d'Asta: € 151,00 	
Ubicazione: Comune di Roasio (VC) Catasto Terreni: Fg. 4 P.Illa 682 - Frutteto - Cl. 2 - R.D. € 1,37 R.A. € 2,36 Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 03 ca 80 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 45.607556, 8.273059 	Ubicazione: Comune di Roasio (VC) Catasto Terreni: Fg. 4 P.Illa 683 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,36 R.A. € 0,12 Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. Superficie: ha 00 are 02 ca 80 Uso attuale: LIBERO	Coordinate: 45.607556, 8.273059 
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 380 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 280 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 280 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 280 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 125	TERRENI (VCB0500/parte)	Lotto n. 126	TERRENI (VCB0500/parte)		
Prezzo a Base d'Asta: € 5.907,00		Prezzo a Base d'Asta: € 1.619,00			
					
Ubicazione: Comune di Roasio (VC)	Coordinate: 45.607556, 8.273059	Ubicazione: Comune di Roasio (VC)	Coordinate: 45.612938, 8.272659		
Catasto Terreni: Fg. 4 P.IIa 684 - Vigneto - Classe 2 - R.D. € 19,34 R.A. € 5,37		Catasto Terreni: Fg. 5 P.IIa 86 - Vigneto - Classe 2 - R.D. € 5,30 R.A. € 1,47			
Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.			
Superficie: ha 00 are 20 ca 80	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 05 ca 70	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea		
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO			
DESCRIZIONE:					
La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 2.080 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.					
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it					

Lotto n. 127	TERRENI (VCB0500/parte)	Lotto n. 128	TERRENI (VCB0511/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 571,00		Prezzo a Base d'Asta: € 73,00	
			
Ubicazione: Comune di Roasio (VC)	Coordinate: 45.608075, 8.268523	Ubicazione: Comune di Costanzana (VC)	Coordinate: 45.231027, 8.366722
Catasto Terreni: Fg. 4 P.lla 265 - Frutteto - Cl. 2 - R.D. € 1,19 R.A. € 2,05		Catasto Terreni: Fg. 5 P.lla 207 - Bosco Alto - Classe U - R.D. € 0,31 R.A. € 0,05	
Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area di tipo agricolo definita "E", aree normate per l'attuazione dall'art. 29 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 03 ca 30		Superficie: ha 00 are 01 ca 00	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Arianò nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 100 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 129	TERRENI (VC80511/parte)	Lotto n. 130	TERRENI (VC80563/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 112,00		Prezzo a Base d'Asta: € 625,00	
			
Ubicazione: Comune di Costanzana (VC)	Coordinate: 45,231027, 8,366722	Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45,879051, 8,154325
Catasto Terreni: Fg. 5 P.lla 111 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,26 R.A. € 0,08	Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 41 - Prato - Classe 2 - R.D. € 1,22 R.A. € 1,04	Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 41 - Prato - Classe 2 - R.D. € 1,22 R.A. € 1,04	Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 41 - Prato - Classe 2 - R.D. € 1,22 R.A. € 1,04
Destinazione Urbanistica: Area di tipo agricolo definita "E", aree normate per l'attuazione dall'art. 29 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 70	Superficie: ha 00 are 11 ca 80	Superficie: ha 00 are 11 ca 80	Superficie: ha 00 are 11 ca 80
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Arianò nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta di un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente bosco ceduo, avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta di un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente bosco ceduo, avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta di un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente bosco ceduo, avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonteyda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonteyda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonteyda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it	Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonteyda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it

Lotto n. 131	TERRENI (VCB0563/parte)	Lotto n. 132	TERRENI (VCB0563/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 101,00		Prezzo a Base d'Asta: € 295,00	
			
Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45.877414, 8.148278	Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45.877414, 8.148278
Catasto Terreni: Fg. 8 P.Illa 102 - Bosco Alto - Classe 2 - R.D. € 0,35 R.A. € 0,01		Catasto Terreni: Fg. 8 P.Illa 103 - Bosco Alto - Classe 2 - R.D. € 1,04 R.A. € 0,03	
Destinazione Urbanistica: area "D" - aree di dissesto" normata dall'art. 40 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: area "D" - aree di dissesto" normata dall'art. 40 delle N.T.A. e nell'area "fascia di rispetto dei corsi d'acqua" normata dall'art. 46 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 30	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 06 ca 70	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 230 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 670 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemonteyda@agenziaidemanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona_duo@agenziaidemanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaidemanio.it			

Lotto n. 133	TERRENI (VCB0563/parte)	Lotto n. 134	TERRENI (VCB0563/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 938,00		Prezzo a Base d'Asta: € 281,00	
			
Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45.874664, 8.158948	Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45.874664, 8.158948
Catasto Terreni: Fg. 8 P.Illa 208 – Prato - Classe 2 - R.D. € 1,83 R.A. € 1,55		Catasto Terreni: Fg. 8 P.Illa 212 – Prato - Classe 3 - R.D. 0,44 R.A. € 0,08	
Destinazione Urbanistica: area "SC – Aree sciabili ed agricole" normata dall'art. 38 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: area "SC – Aree sciabili ed agricole" normata dall'art. 38 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 17 ca 70		Superficie: ha 00 are 05 ca 30	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 1.770 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 530 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 135	TERRENI (VCB0563/parte)	Lotto n. 136	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 138,00		Prezzo a Base d'Asta: € 2.370,00	
			
Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)	Coordinate: 45.879092, 8.154188	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 135 - Prato - Classe 2 - R.D. € 0,27 R.A. € 0,23		Catasto Terreni: Fg. 7 P.Illa 263 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 4,48 R.A. € 1,96	
Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 02 ca 60		Superficie: ha 00 are 54 ca 20	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituita da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 5.420 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino info.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 137	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 138	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 61,00	Prezzo a Base d'Asta: € 638,00		
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 254 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,12 R.A. € 0,05	Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 267 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,21 R.A. € 0,53	Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 01 ca 40	Superficie: ha 00 are 14 ca 60	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel press della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel press della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.460 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it	Referente: Simona Duo Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it		

Lotto n. 139	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 140	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 2.707,00		Prezzo a Base d'Asta: € 345,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 304 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 5,11 R.A. € 2,24		Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 313 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,16	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area edificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 61 ca 90		Superficie: ha 00 are 07 ca 90	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 6.190 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 141	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 142	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 1.373,00	Prezzo a Base d'Asta: € 1.373,00	Prezzo a Base d'Asta: € 105,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 7 P.III 402 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 7,59 R.A. € 1,14.		Catasto Terreni: Fg. 7 P.III 407 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,05	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 31 ca 40		Superficie: ha 00 are 02 ca 40	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 3.140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 240 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 143	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 144	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 48,00		Prezzo a Base d'Asta: € 172,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 503 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,09 R.A. € 0,04		Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 255 – Cast. Frutto- Classe 2 - R.D. € 0,30 R.A. € 0,13	
Destinazione Urbanistica: Area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area per viabilità comunale esistente e/o in progetto art. 35 N.T.A. e area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 01 ca 10	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 03 ca 20	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO	
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 110 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 320 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 145	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 146	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 8,00		Prezzo a Base d'Asta: € 201,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 412 - Incol. produt. - Cl. U - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01		Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 459 - Prato arborato - Cl. 2 - R.D. € 0,70 R.A. € 0,54	
Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali di carattere ambientale e documentario, nuclei di antica formazione individuata con la sigla 07RA08-07RA10 art. 20 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 00 ca 98		Superficie: ha 00 are 03 ca 00	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 98 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevalle@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 147	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 148	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 94,00		Prezzo a Base d'Asta: € 222,00	
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 487 - Prato arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,25		Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 520 - Prato arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,77 R.A. € 0,60	
Destinazione Urbanistica: Area edificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 01 ca 40	Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 15 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 03 ca 30
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino info@piemontevda.it		Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it	

Lotto n. 149	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 150	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 254,00		Prezzo a Base d'Asta: € 114,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 522 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,48 R.A. € 0,21		Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 548 - Sem. Arbor - Classe 2 - R.D. € 0,43 R.A. € 0,29	
Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali di carattere ambientale e documentario, nuclei di antica formazione individuata con la sigla Q7RA08-07RA10 art. 20 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 05 ca 80		Superficie: ha 00 are 01 ca 40	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 580 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 151	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 152	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 63,00		Prezzo a Base d'Asta: € 221,00	
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 549 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,03		Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 636 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,10	
Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali individuata con la sigla 07RED3 art. 21 N.T.A. e area in edificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 01 ca 45	Destinazione Urbanistica: aree inedif. ambientali sigla VA art. 26 N.T.A., area inedif. sigla IR art. 27 N.T.A., area per viabilità comunale art. 35 N.T.A. e area per insediamenti Residenz. sigla 07RED3 art. 21 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 05 ca 05
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 145 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 505 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemonte@agenziaadmanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it			

Lotto n. 153	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 154	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 17,00		Prezzo a Base d'Asta: € 9,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 637 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01	Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 638 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01	Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 638 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01	Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 638 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01
Destinazione Urbanistica: area inedif. sigla IR art. 27 delle N.T.A., area per viabilità comunale art. 35 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area inedif. sigla IR art. 27 delle N.T.A., area per viabilità comunale art. 35 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area inedificabile sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Destinazione Urbanistica: area inedificabile sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.
Superficie: ha 00 are 00 ca 40	Superficie: ha 00 are 00 ca 40	Superficie: ha 00 are 00 ca 20	Superficie: ha 00 are 00 ca 20
Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO	Uso attuale: LIBERO
Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 40 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 20 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 155	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 156	TERRENI (VCB0579/parte)		
Prezzo a Base d'Asta: € 34,00		Prezzo a Base d'Asta: € 651,00			
					
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile		
Catasto Terreni: Fg. 13 P.lla 12 - Prato - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,07		Catasto Terreni: Fg. 13 P.lla 86 - Prato Arborato - Cl. 2 - R.D. € 2,25 R.A. € 1,75			
Destinazione Urbanistica: area inedificabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: area inedificabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.			
Superficie: ha 00 are 00 ca 54	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 09 ca 70	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea		
Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 54 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 970 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemonte@ademaio.it		Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemonte@ademaio.it			
Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@ademaio.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@ademaio.it		Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@ademaio.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@ademaio.it			

Lotto n. 157	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 158	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 831,00		Prezzo a Base d'Asta: € 2.348,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)		Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	
Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 3 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,57 R.A. € 0,69		Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 32 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 4,44 R.A. € 1,94	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area indef. Sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 19 ca 00	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 53 ca 70	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.900 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 5.370 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
DIREZIONE Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

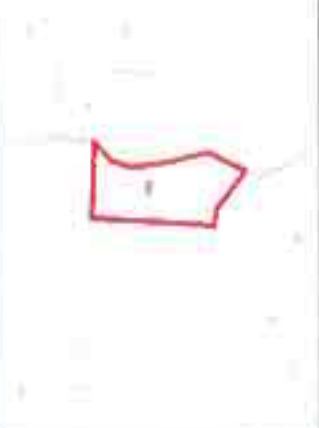
Lotto n. 159	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 160	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 883,00		Prezzo a Base d'Asta: € 809,00	
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 29 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 9,93 R.A. € 4,35		Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 113 – Prato Arborato – Cl. 4 - R.D. € 0,62 R.A. € 1	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 20 ca 20	Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., e area inedif. Sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	Superficie: ha 00 are 12 ca 05
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 2.020 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.205 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino info.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 161	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 162	TERRENI (VCB0579/parte)		
Prezzo a Base d'Asta: € 92,00		Prezzo a Base d'Asta: € 67,00			
					
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile		
Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 114 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,08		Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 330 - Prato Arborato - Cl. 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,08			
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area inedific. Sigla IR art. 27 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area viabilità comunale esistente art. 35 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.			
Superficie: ha 00 are 02 ca 10	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 01 ca 00	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea		
Uso attuale: LIBERO		Uso attuale: LIBERO			
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 100 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.			
DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it					

Lotto n. 163	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 164	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 37,00	Prezzo a Base d'Asta: € 37,00	Prezzo a Base d'Asta: € 289,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 14 P.la 331 - Prato Arborato - Cl. 4 - R.D. € 0,03 R.A. € 0,05		Catasto Terreni: Fg. 21 P.la 138 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,55 R.A. € 0,24	
Destinazione Urbanistica: area viabilità comunale esistente art. 35 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 00 ca 55		Superficie: ha 00 are 06 ca 60	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 55 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 660 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30 - 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani Tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 165	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 166	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 131,00		Prezzo a Base d'Asta: € 410,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 205 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,08 R.A. € 0,06		Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 208 - Prato Arborato - Cl. 3 - R.D. € 0,63 R.A. € 0,79	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 03 ca 00	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Superficie: ha 00 are 06 ca 10	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	Uso attuale: LIBERO	DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 610 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391774 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 167	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 168	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 258,00		Prezzo a Base d'Asta: € 30,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 21 P.Illa 324 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,12		Catasto Terreni: Fg. 21 P.Illa 393 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,02 R.A. € 0,01	
Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 05 ca 90		Superficie: ha 00 are 00 ca 68	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 590 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 68 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it			

Lotto n. 169	TERRENI (VCB0579/parte)	Lotto n. 170	TERRENI (VCB0579/parte)
Prezzo a Base d'Asta: € 713,00		Prezzo a Base d'Asta: € 512,00	
			
Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile	Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)	Coordinate: dato non disponibile
Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 39 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,35 R.A. € 0,59		Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 174 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,97 R.A. € 0,42	
Destinazione Urbanistica: area inedificabile ambientale sigla IP, all'interno del Parco Naturale del Monte Fenere, art. 29 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.		Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.	
Superficie: ha 00 are 16 ca 30		Superficie: ha 00 are 11 ca 70	
Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea	Uso attuale: LIBERO	Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea
DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.		DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.	
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonte@valle.d.aosta.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it			

CONDIZIONI GENERALI

- 1 Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché i requisiti di cui al Punto 3 delle «Modalità di presentazione dell'offerta» del presente avviso.
- 2 Tale avviso non vincola l'Agenzia alla vendita dei beni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- 1 La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo base. Saranno escluse le offerte di importo inferiore al prezzo base.
- 2 Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello Allegato 1 al presente avviso di vendita, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, nonché disponibile presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta. Il predetto modello potrà essere richiesto anche via e-mail al seguente indirizzo: dre.piemontevda@agenziademanio.it.
- 3 Ai fini della partecipazione alla presente procedura i candidati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, unitamente all'offerta di cui al punto che precede, la dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., relativa alla situazione giuridica dell'offerente, redatta conformemente al modello Allegato 2 al presente avviso, che dovrà essere debitamente sottoscritto. È ammessa la partecipazione di soggetti aventi debiti nei confronti dell'Eranio per l'utilizzo di beni demaniali a condizione che gli stessi siano stati onorati alla data della presentazione dell'offerta.
- 4 Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare. Nel primo caso l'offerta e la designazione del contraente s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso alla presente procedura ed effettuare i depositi a lui intestati. Nel caso la designazione del contraente intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro il termine di tre giorni a decorrere da quello della designazione stessa, rimanendo sempre garante e obbligato in solido con la medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Se la persona nominata è presente all'atto di designazione può accettare contestualmente firmando il verbale. Se la persona nominata non è presente, deve presentarsi presso la competente Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, entro tre giorni dalla data di designazione per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni dalla data del verbale di apertura delle buste, mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio. La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 3) (allegato 2). Qualora il contraente designato non faccia la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino la designazione, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.

- 5 Il plico contenente l'offerta, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e fatto pervenire con le modalità e secondo i termini sotto specificati, dovrà recare sull'esterno, oltre alle generalità e all'indirizzo del mittente, la dicitura "Avviso di vendita prot. n. del LOTTO " ed essere indirizzato alla sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Corso Bolzano, 30 – 10152 TORINO. Tale plico dovrà contenere al suo interno, due buste chiuse recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A "DOCUMENTI", B "OFFERTA per il LOTTO", quest'ultima chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. In particolare, nella busta A "DOCUMENTI" andrà inserita, a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 3 (dichiarazione sostitutiva di certificazione compilata sulla base del format "Allegato 2" accompagnata da copia fotostatica di documento di riconoscimento), nonché l'informativa sulla privacy (Allegato 3) sottoscritta per presa visione; nella busta B "OFFERTA per il LOTTO" dovrà essere inserito il modello di offerta "Allegato 1", sottoscritto dalla persona legittimata a compiere tale atto, a pena di nullità.
- 6 Il plico contenente l'offerta dovrà essere consegnato a mano presso la sede della Direzione Regionale dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 (prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta), ovvero recapitato a mezzo di raccomandata A/R all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 30/07/2019, pena l'esclusione dalla procedura. L'Agenzia del Demanio non risponde delle offerte consegnate o inviate per posta che non siano pervenute o siano pervenute in ritardo. Faranno fede il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente. Non avrà alcun rilievo la data di spedizione della raccomandata.
- 7 E' possibile prendere visione della documentazione inerente i beni in vendita presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, tel. 011/56391111, consultando il sito internet dell'Agenzia del Demanio www.agenzialedemanio.it, sul quale è data pubblicità dell'avviso di vendita.

INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

- 1 Ricevute tutte le offerte nei tempi prescritti, il giorno 31/07/2019 alle ore 10:00 presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, Corso Bolzano 30 a Torino, una Commissione, appositamente costituita, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente per ciascun lotto sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.
- 2 Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall'Agenzia.
- 3 In caso di partecipanti con parità di offerta, l'Agenzia provvederà a convocare i medesimi onde procedere all'espletamento di una licitazione privata.
- 4 Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l'Agenzia.
- 5 La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo base stabilito nel presente avviso. Si precisa che verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo di base.
- 6 Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di compravendita; si dovrà, pertanto, successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita, che avverrà presso la sede della Direzione Regionale in Corso Bolzano 30 a Torino.

7

Per i lotti soggetti a diritto di prelazione da parte degli aventi diritto, la designazione del contraente non potrà ritenersi definitiva in quanto resta condizionata all'esercizio del diritto di prelazione da parte degli eventuali aventi diritto, da esercitarsi entro 30 giorni dalla notifica dell'intervenuta designazione del contraente. Trascorso infruttuosamente tale termine, si procederà a comunicare al contraente provvisorio l'avvenuta individuazione definitiva

8

Gli immobili sopra descritti vengono alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione del prezzo, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza. Lo Stato non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il rimborso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e alle sole spese contrattuali contemplate nel bando (punto 5 del paragrafo successivo). Ove l'evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

1

L'Ufficio comunicherà al contraente designato, entro 10 giorni dalla data di esame delle offerte, ovvero entro un tempo massimo di 45 gg. nel caso di immobile offerto in prelazione agli aventi diritto, la data entro la quale sarà tenuto a versare, a titolo di acconto, il 10% del prezzo offerto, nonché quella entro la quale dovrà procedere alla stipula del rogito, che avverrà tramite un notaio di fiducia prescelto dallo stesso contraente e comunicato all'Agenzia del Demanio.

2

Il versamento del citato acconto dovrà essere effettuato mediante deposito in contanti presso la Tesoreria Provinciale dello Stato o mediante versamento a favore dell'erario effettuato con il modello F24 debitamente compilato secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e la documentazione in originale attestante l'avvenuto deposito/versamento dovrà essere consegnata presso la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio. In caso di mancato deposito/versamento entro i termini comunicati, il contraente verrà perseguito a termini di legge. In tale evenienza, l'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.

3

Il prezzo offerto, detratto l'acconto già versato, sarà pagato in un'unica soluzione al momento della stipula del rogito, mediante versamento a favore dell'erario effettuato con il modello F24 debitamente compilato secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta.

4

In caso di rinuncia o qualora il contraente designato, in assenza di giustificato motivo, non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, ad insindacabile giudizio dell'Agenzia, potrà venire dichiarato decaduto da ogni suo diritto e subirà l'incameramento dell'acconto versato, a titolo di penale. In tale evenienza, l'Agenzia del demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.

5

Le spese contrattuali e fiscali previste per legge o disposte dal bando competono per intero all'acquirente.

DISPOSIZIONI FINALI

- 1 Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Codice Civile, né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.
- 2 Ai sensi di legge, il responsabile del procedimento a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura è Di Lelio Ivana, (tel. 011/56391787 - 011/56391111).
- 3 L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato 3 "Informativa privacy".
- 4 Il presente avviso e l'intera procedura sono regolati dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Torino.

AVVERTENZE

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Luogo e data

- 4 GIU. 2019



Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

ALLEGATO 1 MODELLO DI OFFERTA

All' Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Oggetto: Offerta per l'acquisto del lotto n. _____ - Avviso di vendita prot. n. _____ del _____

Per le persone fisiche

Il/la sottoscritto/i _____ nato/i _____ residente/i _____
_____ via/piazza _____ o domiciliato/i _____ in _____
_____ tel. _____ in possesso della piena capacità di agire, _____
ovvero _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____ nato a _____ prov. _____ il _____ residente in
_____ e domiciliato in _____ in possesso della piena capacità di agire ed in
qualità di _____ della Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione _____
con sede legale in _____ via/piazza _____ C.F./P.IVA _____ tel. _____

CHIEDE/ONO

di acquistare il seguente immobile: lotto n. _____ offrendo il prezzo di Euro (in cifre) _____
(in lettere) _____
accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Avviso di vendita.

DICHIARA/NO

- ☐ di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato avviso di vendita;
- ☐ che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto.
- ☐ ovvero che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto mediante accensione di un mutuo bancario.

Nel caso la designazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA/NO A

- versare il 10 % del prezzo offerto, a titolo di acconto, nei modi e tempi specificati nell'avviso e che saranno comunicati dall'Agenzia del demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta;
- comunicare il nominativo del Notaio che stipulerà l'atto e l'indirizzo dello Studio al quale sarà trasmessa la documentazione per il rogito;
- versare la restante parte del prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nell'avviso di vendita;
- pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali.

Luogo e data _____

IL/LE RICHIEDENTE/I _____

ALLEGATO 2 **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE** (Art. 46 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/i _____ nato/i a _____ il _____ e residenti
in _____ Via _____ n. _____ C.F. _____ ai sensi degli
artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale
derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO

a) di partecipare per:

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale originale con
firma autenticata); per conto di persona da nominare:

_____ conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione
con sede in _____ Via _____ n. _____ C.F./P.I. _____
regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ con numero _____ dal
_____ in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di
rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché - ove prescritto - la delibera di acquisto del
bene oggetto della gara dell'organo competente);

- b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di
insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l.
83/2012;
- c) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte
salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali
o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano
le sanzioni amministrative di cui al D. lgs. 231/2001;
- d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del
divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la
legislazione italiana o quella di altro Stato;
- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali o, nell'affermativa, indicare quali;
- h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l'offerente
sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
- i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta, di accettarli e di ritenersi interamente definiti e che gli stessi non richiedono
interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- l) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la grave non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto potrà non essere
stipulato;
- m) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed
integrazioni, in _____ via _____ tel _____ fax _____ e-mail _____

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Luogo e data _____

Il Dichiarante _____

ALLEGATO 3

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

I dati personali forniti e raccolti, a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.

Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.

L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolare la partecipazione.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità indicate e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà degli interessati esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (art. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data _____